ACTA N°. 01-04-2015

ACTA DE LA SESION ORDINARIA DEL CONCEJO CANTONAL DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON SAN JACINTO DE YAGUACHI, CELEBRADA EL DIA JUEVES 02 DE ABRIL DEL AÑO 2015, A LAS 15:00.

En la ciudad de San Jacinto de Yaguachi a los dos días del mes de abril del dos mil quince, siendo las quince horas, en el edificio Municipal, ubicado en las calles Lorenzo de Garaycoa entre Eloy Alfaro y Abdón Calderón, se instala en sesión ordinaria el Concejo Cantonal de San Jacinto de Yaguachi, presidido por el sr. José Mora Cabrera, Alcalde encargado del Cantón, con *la asistencia de los señores* Concejales: Sr. Carlos Díaz, Sr. José Falcones León, Dr. Manuel López Salazar, Sr. Fernando Malta Moran, Lcda. Letty Silva Jiménez, he Ing. Oscar Suarez Nieto, y actuando como Secretario General el Ab. Edison León Rodríguez., quien da a conocer al señor Alcalde encargado, que se encuentran presente seis de siete concejales del cantón y que por consiguiente si existe quórum reglamentario. El señor Alcalde manifiesta: ok habiendo quorum reglamentario se instalada la sesión de lectura a la convocatoria y orden del día

ORDEN DEL DÍA

1.- **PRIMER PUNTO DEL ORDEN DEL DIA:** Lectura y aprobación del acta de la sesión ordinaria celebrada el día lunes 23 de marzo del 2015, a las 09H00.

2.- **SEGUNDO PUNTO DEL ORDEN DEL DIA:** Análisis y Aprobación de la Escritura Pública de compraventa de 1 solar, que otorga el GAD Municipal San Jacinto de Yaguachi, a favor de los menores: Daniel Alberto, y José Andrés Avecilla Castro, representados por su señora madre Esther Noemí Castro Chicaiza.

Toma la palabra el señor Alcalde encargado y manifiesta: pongo a consideración la convocatoria y orden del día. Toma la palabra la Lcda. Letty Silva, y manifiesta: permítame la palabra señor Alcalde, compañeros Concejales, elevo a moción que se apruebe la convocatoria y orden del día, moción que es apoyada por los señores Concejales, Ing. Oscar Suarez y Sr. Carlos Díaz. El señor Alcalde indica: tome votación. Secretaria da cumplimiento a lo dispuesto por el señor Alcalde encargado. Señores Concejales; Sr. Carlos Díaz Martínez, a favor de la moción; Sr. José Falcones León, a favor; Dr. Manuel López Salazar, a favor de la moción; Sr. Fernando Malta Moran, a favor; Lcda. Letty Silva Jiménez, proponente; Ing. Oscar Suarez, a favor; señor José Mora, Alcalde encargado, a favor. Secretaria proclama los resultados siendo siete votos a favor de la moción. Toma la palabra el señor José Mora y manifiesta: de lectura al primer punto del orden del día. Secretaria da cumplimiento a lo solicitado por el señor Alcalde.- **PRIMER PUNTO DEL ORDEN DEL DIA: lectura y aprobación del Acta de sesión ordinaria celebrada el día lunes 23 de marzo del 2015, a las 09:00.-** El señor Alcalde dispone dar lectura al acta de sesión anterior . Leída por Secretaria el acta de sesión anterior, toma la palabra el señor Alcalde encargado he indica: compañeros concejales pongo a consideración el primer punto del orden del día. Toma la palabra el Ing. Oscar Suarez y manifiesta: compañeros concejales, elevo a moción para que se apruebe el primer punto del orden del día, moción que es apoyada por los concejales, Lcda. Letty Silva, y sr. Carlos Díaz. El señor Alcalde encargado manifiesta: hay una moción que tiene respaldo por favor tome votación. Secretaria da cumplimiento a lo dispuesto por el señor Alcalde: señores Concejales; Sr. Carlos Díaz Martínez, a favor de la moción; Sr. José Falcones, a favor de la moción; Dr. Manuel López, a favor; Sr. Fernando Malta, a favor.

Lcda. Letty Silva, a favor; Ing. Oscar Suarez, proponente; señor José Mora, Alcalde encargado, a favor. Secretaria proclama los resultados siendo siete votos a favor. Toma la palabra el señor Alcalde encargado, y manifiesta: de lectura al segundo punto del orden del día. Secretaria da cumplimiento a lo solicitado por el señor Alcalde.- **SEGUNDO PUNTO DEL ORDEN DEL DIA: Análisis y Aprobación de la Escritura Pública de compraventa de 1 solar, que otorga el GAD Municipal San Jacinto de Yaguachi, a favor de los menores: Daniel Alberto, y José Andrés Avecilla Castro, representados por su señora madre Esther Noemí Castro Chicaiza.** Toma la palabra el señor Alcalde encargado, y manifiesta: hay un informe jurídico de lectura a la conclusión. Se cumple lo dispuesto por el sr. José Mora Cabrera, Alcalde encargado: MEMORANDO # 172-DAJ-GADMSJY-2015. CONCLUSIÓN: Con los antecedentes expuestos y en atención a la potestad administrativa que me faculta actuar como Procurador Síndico Municipal del Cantón San Jacinto de Yaguachi, informo a usted, señor Alcalde que, es procedente la legalización del solar con código catastral # 010 – 010 – 011 – 090, a favor de los menores: Daniel Alberto, y José Andrés Avecilla Castro, representados por la señora, Esther Noemí Castro Chicaiza, a fin de entregárselo en propiedad, debiendo imponerse en una de las cláusulas de la escritura de compraventa el texto del Art. 12 de la ORDENANZA SUSTITUTIVA QUE REGLAMENTA EL PROCESO DE ESCRITURACIÓN DE LOS BIENES INMUEBLES VACANTES O MOSTRENCOS Y LA LEGALIZACIÓN DE BIENES EN POSESIÓN DE LOS PARTICULARES DEL CANTÓN SAN JACINTO DE YAGUACHI y, que el tiempo de la prohibición (tres años) empezarán a decurrir desde la fecha de inscripción de la escritura pública y prohibición en legal y debida forma en el Registro de la Propiedad del Cantón San Jacinto de Yaguachi, quedando plenamente autorizado a hipotecar y gravar el bien materia de este trámite. Cúmplase además con la autorización al Alcalde y los trámites de ley a fin de perfeccionar la documentación que para el efecto dispone el COOTAD, en este tipo de actos jurídicos. Atentamente, Ab. Luís Magallanes, Procurador

Síndico Municipal. Toma la palabra el señor Vice Alcalde y manifiesta: pongo a consideración el segundo punto del orden del día. Toma la palabra la Lcda. Letty Silva y manifiesta: solicito la palabra señor Alcalde, y queridos compañeros Concejales, unidos con nuestra voluntad, garantizaremos los principios de solidaridad, luego de revisar el documento, tramite de ley, informe técnico, y que es procedente según el Procurador Síndico del cantón San Jacinto de Yaguachi, por el anhelado buen vivir de los menores, Daniel Alberto, y José Andrés Avecilla Castro, representados por su señora madre, Esther Noemí Castro Chicaiza, elevo a moción que se apruebe el segundo punto del orden del día, moción que es apoyada por los señores concejales, Ing. Oscar Suarez, sr. Carlos Díaz. El señor Alcalde encargado manifiesta: hay una moción que tiene apoyo por favor tome votación. Secretaria da cumplimiento a lo dispuesto por el señor José Mora, Alcalde encargado; señores Concejales; Sr. Carlos Díaz Martínez, a favor de la moción; Sr. José Falcones, acogiéndome a los informes del Departamento Jurídico y de Avalúos y Catastro, y que esto sea procedente, si esto es procedente a beneficio de estas familias, a favor de la moción; Dr. Manuel López, a favor de la moción; Fernando Malta, a favor; Lcda. Letty Silva, proponente; Ing. Oscar Suarez, a favor. Sr. José Mora, Alcalde encargado, a favor de la moción. Secretaria proclama los resultados siendo siete votos a favor. Toma la palabra el señor José Mora, y manifiesta: sin tener más puntos que tratar concluye esta sesión de concejo, compañeros muchas gracias, siendo las 16:00, para constancia firman el señor José Mora, Alcalde encargado, y Secretario que certifica.

Sr. José Mora Cabrera
ALCALDE DEL CANTÓN (E)

Ab. Edison León Rodríguez
SECRETARIO GENERAL