

## OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO (OPEX)

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	Subtotal		Total con IVA(12%)		SERVICIO	SERVICIO DE DATOS Y ENLACE		MANTENIMIENTO Y SOPORTE		TOTAL ANUAL (SERVICIO + MANT)	
		U	Total	U	Total		MENSUAL UNITARIO	TOTAL ANUAL	% MANTENIMIENTO	UNITARIO ANUAL		COSTO TOTAL ANUAL
1	IMPLEMENTACIÓN DE UN SISTEMA TECNOLÓGICO DE GESTIÓN Y CONTROL DE INFRACCIÓN DE TRÁNSITO EN EL CANTÓN SAN JACINTO DE VAGUACHI*											
	<b>ADECUACIONES PARA EL CENTRO DE CONTROL Y</b>		\$ 65.091,25		\$ 72.902,20							
1	Adquisición para integración en centro de control. UPS, RACK, Cables de fibra óptica y datos	\$ 21.694,75	\$ 21.694,75	\$ 24.298,12	\$ 24.298,12							
1	Servidor de Videovall	\$ 30.456,46	\$ 30.456,46	\$ 34.111,24	\$ 34.111,24							
2	Panelitas 55" con estructura o soporte	\$ 2.966,49	\$ 5.932,99	\$ 3.322,47	\$ 6.644,95							
2	Workstation (PC, Monitor, teclado, mouse)	\$ 2.798,00	\$ 5.596,00	\$ 3.133,76	\$ 6.267,52							
2	Mobiliario (Escritorio y Silla Ergonomica)	\$ 705,53	\$ 1.411,05	\$ 790,19	\$ 1.580,38							
	<b>PLATAFORMA DE TRATAMIENTO DE INFRACCIONES DE TRÁNSITO</b>		\$ 296.189,40		\$ 331.732,13							
1	Plataforma de tratamiento de infracción de tránsito	\$ 296.189,40	\$ 296.189,40	\$ 331.732,13	\$ 331.732,13							
	<b>DISPOSITIVO DE CONTROL DE DETECCIÓN DE INFRACCIONES DE TRÁNSITO POR EXCESO DE VELOCIDAD.</b>		\$ 350.041,00		\$ 401.005,92							
12	Dispositivo de detección de infracciones de tránsito por exceso de velocidad	\$ 29.836,75	\$ 358.041,00	\$ 33.417,16	\$ 401.005,92		\$ 156,00	\$ 1.872,00	\$ 22.464,00			\$ 58.268,10
	<b>EQUIPAMIENTO PARA INSTALACIÓN DE DISPOSITIVOS (BACULOS METÁLICO PARA DISPOSITIVO DE CONTROL)</b>		\$ 43.234,57		\$ 48.422,72							
12	Postes metálicos curvos para dispositivos de control con instalación	\$ 3.602,88	\$ 43.234,57	\$ 4.035,23	\$ 48.422,72							\$ 864,69
	<b>EQUIPAMIENTO PARA INSTALACIÓN DE DISPOSITIVOS (TABLEROS DE PROTECCIÓN Y CONTROL PARA CÁMARA DE FOTOMULTA)</b>		\$ 23.385,20		\$ 26.191,43							
12	Tablero de control para fotomulta	\$ 1.948,77	\$ 23.385,20	\$ 2.182,62	\$ 26.191,43							
	<b>EQUIPAMIENTO PARA INSTALACIÓN DE DISPOSITIVOS (CABLEADO ELÉCTRICO Y DE CONTROL INTERNO Y EXTERNO)</b>		\$ 9.487,50		\$ 10.626,00							
12	Acomoda eléctrica y cableado para conexiones semáforos conexiones internas	\$ 790,63	\$ 9.487,50	\$ 885,50	\$ 10.626,00							\$ 47,44
	<b>PUNTOS DE TRABAJO DE SEÑALIZACIÓN HORIZONTAL Y VERTICAL.</b>		\$ 53.130,00		\$ 59.505,60							
12	Señalética horizontal y vertical	\$ 4.427,50	\$ 53.130,00	\$ 4.958,80	\$ 59.505,60							\$ 1.870,82
	<b>INFRAESTRUCTURA DE EQUIPOS DE SEGURIDAD DE CÁMARAS (CÁMARAS DE VIDEO VIGILANCIA PTZ)</b>		\$ 18.114,57		\$ 20.288,32							
12	Cámara PTZ	\$ 1.509,55	\$ 18.114,57	\$ 1.690,69	\$ 20.288,32							\$ 905,73
	<b>INFRAESTRUCTURA DE EQUIPOS DE SEGURIDAD DE CÁMARAS (GRABADOR CAPACIDAD MÍNIMA 32 CANALES)</b>		\$ 4.887,36		\$ 5.473,85							
1	NVR 32 canales	\$ 4.887,36	\$ 4.887,36	\$ 5.473,85	\$ 5.473,85							\$ 244,37
	<b>INFRAESTRUCTURA DE EQUIPOS DE SEGURIDAD DE CÁMARAS (DISCOS DUROS CAPACIDAD MÍNIMA 8 TB)</b>		\$ 2.102,20		\$ 2.354,46							
4	Disco Duro 8TB	\$ 525,55	\$ 2.102,20	\$ 588,02	\$ 2.354,46							\$ 42,04
	<b>INFRAESTRUCTURA DE EQUIPOS DE SEGURIDAD DE CÁMARAS (INSTALACIÓN DE PUNTO DE VIDEO VIGILANCIA)</b>		\$ 29.185,07		\$ 32.687,28							
12	Instalación punto de video vigilancia	\$ 341,18	\$ 4.094,18	\$ 382,12	\$ 4.585,49							\$ 20,47
12	Poste cónico poligonal para cámara	\$ 2.090,91	\$ 25.090,88	\$ 2.341,82	\$ 28.101,79							\$ 501,82
	<b>CAMPAÑA PREOPERATIVA (SOCIALIZACIÓN)</b>		\$ 69.000,00		\$ 77.280,00							
1	Campaña Preoperativa	\$ 69.000,00	\$ 69.000,00	\$ 77.280,00	\$ 77.280,00							\$ 141,11
	<b>EQUIPOS DE RESPALDO (DISPOSITIVO DE DETECCIÓN DE EXCESO DE VELOCIDAD)</b>		\$ 29.836,75		\$ 33.417,16							
1	Dispositivo de detección de infracciones de tránsito por exceso de velocidad BACK UP	\$ 29.836,75	\$ 29.836,75	\$ 33.417,16	\$ 33.417,16							\$ 5,923,79
	<b>Total</b>		\$ 1.001.684,88		\$ 1.121.887,06		\$ 1.872,00	\$ 22.464,00	\$ 1,04	\$ 15.411,45	\$ 54.492,33	\$ 76.956,33

OPEX - PERSONAL

DATOS GENERALES	
Salario Basico Unificado (SBU)	450
Aporte Patronal IESS	11,15%
Aporte Personal IESS	9,45%
13er. Sueldo SBU	
14to. Sueldo SUELDO	
Vacaciones	15 dias

PERSONAL OPERATIVO DEL PROYECTO													
CARGO / FUNCION	CANTIDAD	MESES	SALARIO MES	ANUAL	IESS PATRONAL	RESERVA	13er. SUELDO	14to. SUELDO	VACACIONES	SUELDO MENSUAL	SUELDO ANUAL	SUELDO BENEFICIOS	
Gerente	1	12	\$ 3.500,00	\$ 42.000,00	\$ 390,25	\$ 3.498,60	\$ 450,00	\$ 450,00	\$ 1.750,00	\$ 3.500,00	\$ 46.683,00	\$ 55.881,60	
Gerente Operativo	1	12	\$ 2.500,00	\$ 30.000,00	\$ 278,75	\$ 2.499,00	\$ 450,00	\$ 450,00	\$ 1.250,00	\$ 2.500,00	\$ 33.345,00	\$ 40.044,00	
Gerente Financiero	1	12	\$ 2.500,00	\$ 30.000,00	\$ 278,75	\$ 2.499,00	\$ 450,00	\$ 450,00	\$ 1.250,00	\$ 2.500,00	\$ 33.345,00	\$ 40.044,00	
Contador	1	12	\$ 800,00	\$ 9.600,00	\$ 89,20	\$ 799,68	\$ 450,00	\$ 450,00	\$ 400,00	\$ 800,00	\$ 10.670,40	\$ 13.120,08	
Gerente Legal	1	12	\$ 2.500,00	\$ 30.000,00	\$ 278,75	\$ 2.499,00	\$ 450,00	\$ 450,00	\$ 1.250,00	\$ 2.500,00	\$ 33.345,00	\$ 40.044,00	
Gerente tecnico	1	12	\$ 2.500,00	\$ 30.000,00	\$ 278,75	\$ 2.499,00	\$ 450,00	\$ 450,00	\$ 1.250,00	\$ 2.500,00	\$ 33.345,00	\$ 40.044,00	
Operador / Procesador	2	12	\$ 800,00	\$ 19.200,00	\$ 89,20	\$ 1.599,36	\$ 450,00	\$ 900,00	\$ 400,00	\$ 1.600,00	\$ 21.340,80	\$ 26.240,16	
Tecnico certificado para calibracion y mantenimiento	4	12	\$ 1.200,00	\$ 57.600,00	\$ 133,80	\$ 6.422,40	\$ 1.199,52	\$ 1.800,00	\$ 600,00	\$ 4.800,00	\$ 64.022,40	\$ 77.820,48	
Personal de atencional cliente	1	12	\$ 450,00	\$ 5.400,00	\$ 50,18	\$ 449,82	\$ 450,00	\$ 450,00	\$ 225,00	\$ 450,00	\$ 6.002,10	\$ 7.576,92	
Tecnico para soporte de Software	2	12	\$ 1.000,00	\$ 24.000,00	\$ 111,50	\$ 2.676,00	\$ 450,00	\$ 900,00	\$ 500,00	\$ 2.223,00	\$ 26.676,00	\$ 32.575,20	
<b>TOTAL:</b>										<b>\$ 25.731,23</b>	<b>\$ 308.774,70</b>	<b>\$ 373.390,44</b>	

## INGRESOS ESTIMADOS DEL PROYECTO

DATOS GENERALES	
Salario básico unificado (SBU) \$	450,00
% incremento anual del SBU	3,86%
% decrecimiento de multas primer año	10,0%
% decrecimiento de multas anual	5,0%
% de infracciones en Pronto pago	65,0%
% costo sobre el SBU Infracción de velocidad dentro del rango moderado	30,0%
% costo sobre el SBU Infracción de velocidad fuera del rango moderado	100%
% multas fuera de rango moderado	1,50%

Media de multas diarias captadas por medios tecnológicos (fotomultas) EFECTIVAS (Restando 70% placas no visibles y 10% de multas por impugnaciones)	8
# de equipos de control de fotomultas	12
% efectividad de recaudación	70,0%
% Participación EP	51,0%
% Participación Gestor Privado	49,0%

\$	135,00
\$	450,00

\* Presunción según datos estadísticos en otros cantones

Descripción	# Meses/Año	Costo infracción dentro del rango	Fotomultas Mensuales dentro de rango	Costo infracción dentro del rango	Fotomultas Mensual fuera de rango moderado	Recaudación Potencial	Recaudación Efectiva	Flujo Est. Anual EP	Flujo Est. Anual Gestor Privado
Ingresos Año 1	12	\$ 135,00	3,077	\$ 450,00	43	\$ 3.521.434,50	\$ 2.465.004,15	\$ 1.257.152,12	\$ 1.207.852,03
Ingresos Año 2	12	\$ 140,21	2,769	\$ 467,37	39	\$ 3.292.420,68	\$ 2.304.694,48	\$ 1.175.394,18	\$ 1.129.300,29
Ingresos Año 3	12	\$ 145,62	2,631	\$ 485,41	37	\$ 3.248.866,92	\$ 2.274.206,84	\$ 1.159.845,49	\$ 1.114.361,35
Ingresos Año 4	12	\$ 151,24	2,499	\$ 504,15	35	\$ 3.204.395,70	\$ 2.243.076,99	\$ 1.143.969,26	\$ 1.099.107,72
Ingresos Año 5	12	\$ 157,08	2,374	\$ 523,61	33	\$ 3.160.557,18	\$ 2.212.390,03	\$ 1.128.318,91	\$ 1.084.071,11
Ingresos Año 6	12	\$ 163,15	2,255	\$ 543,82	31	\$ 3.116.488,78	\$ 2.181.542,15	\$ 1.112.586,50	\$ 1.068.955,65
Ingresos Año 7	12	\$ 169,44	2,142	\$ 564,81	29	\$ 3.072.544,13	\$ 2.150.780,89	\$ 1.096.898,26	\$ 1.053.882,64
Ingresos Año 8	12	\$ 175,98	2,035	\$ 586,61	28	\$ 3.033.867,87	\$ 2.123.707,51	\$ 1.083.090,83	\$ 1.040.616,68
Ingresos Año 9	12	\$ 182,78	1,933	\$ 609,25	27	\$ 2.995.030,27	\$ 2.096.521,19	\$ 1.069.225,81	\$ 1.027.295,38
Ingresos Año 10	12	\$ 189,83	1,836	\$ 632,77	26	\$ 2.956.362,25	\$ 2.069.453,58	\$ 1.055.421,32	\$ 1.014.032,25
Ingresos Año 11	12	\$ 197,16	1,744	\$ 657,20	25	\$ 2.918.231,54	\$ 2.042.762,08	\$ 1.041.808,66	\$ 1.000.953,42
Ingresos Año 12	12	\$ 204,77	1,657	\$ 682,56	24	\$ 2.881.045,43	\$ 2.016.731,80	\$ 1.028.533,22	\$ 988.198,58
Ingresos Año 13	12	\$ 212,67	1,574	\$ 708,91	23	\$ 2.843.531,13	\$ 1.990.471,79	\$ 1.015.140,61	\$ 975.331,18
<b>PROMEDIO ANUAL</b>						<b>\$ 3.095.752,03</b>	<b>\$ 2.167.026,42</b>	<b>\$ 1.105.183,47</b>	<b>\$ 1.061.842,95</b>
<b>INGRESOS TOTALES</b>						<b>\$ 40.244.776,39</b>	<b>\$ 28.171.343,47</b>	<b>\$ 14.367.385,17</b>	<b>\$ 13.803.958,30</b>

CRONOGRAMA DE INVERSIONES

DATOS GENERALES	
% para auditorías	2.00%
% inflación estimada anual	1.50%
% para seguros	2.00%
% para contingentes	6.00%

	AÑO													TOTAL	
	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		13
IMPLEMENTACION DE UN SISTEMA TECNOLÓGICO DE GESTIÓN Y CONTROL DE INFRACCION DE TRÁNSITO EN EL CANTÓN SAN JACINTO DE YAGLAACHI	\$ 1,121,887.06	\$ -	\$ 61,376.66	\$ -	\$ 63,306.54	\$ 441,755.04	\$ 132,819.82	\$ -	\$ 67,350.28	\$ -	\$ 568,186.48	\$ -	\$ 69,467.99	\$ -	\$ 2,526,149.87
ADECUACIONES PARA EL CENTRO DE CONTROL Y MONITOREO. Adecuación para integración en centro de control:	\$ 24,298.12														\$ 24,298.12
LPS, RACK, Cableado eléctrico y ditos	\$ 34,111.24														\$ 34,111.24
Servidor de Videovall	\$ 6,644.95														\$ 6,644.95
Pantallas 55" con estructura o soporte	\$ 6,267.52														\$ 6,267.52
Workstation (PC, Monitor, teclado, mouse)	\$ 1,580.38														\$ 1,580.38
Mobiliario (Escritorio y Silla Ergonomica)	\$ 331,752.13														\$ 331,752.13
PLATAFORMA DE TRÁNSITO INTERACCIONES DE TRÁNSITO	\$ -														\$ -
PANELES LED PEDAGÓGICOS	\$ 401,005.92					\$ 433,275.61			\$ 468,142.11						\$ 1,302,423.64
DISPOSITIVO DE CONTROL DE DETECCIÓN DE INFRACCIONES DE TRÁNSITO	\$ -														\$ -
DISPOSITIVOS PORTÁTILES	\$ -														\$ -
EQUIPAMIENTO PARA INSTALACIÓN DE DISPOSITIVOS (BÁSCULOS METÁLICO PARA DISPOSITIVO DE EQUIPAMIENTO PARA INSTALACIÓN DE DISPOSITIVOS (TABLEROS DE PROTECCIÓN Y CONTROL PARA CÁMARA DE FOTOMULTA)	\$ 39,505.60		\$ 61,376.66		\$ 63,306.54		\$ 65,297.11		\$ 67,350.28		\$ 69,467.99		\$ 69,467.99		\$ 455,772.18
PUNTO DE TRABAJO DE SEÑALIZACIÓN HORIZONTAL Y VERTICAL	\$ 10,626.00														\$ 10,626.00
EQUIPAMIENTO PARA INSTALACIÓN DE DISPOSITIVOS (CABLEADO ELÉCTRICO Y DE CONTROL INTERNO Y INFRAESTRUCTURA DE EQUIPOS DE SEGURIDAD DE CÁMARAS (CÁMARAS DE VIDEO VIGILANCIA PTZ)	\$ 20,288.32					\$ 22,262.92									\$ 42,551.24
INFRAESTRUCTURA DE EQUIPOS DE SEGURIDAD DE CÁMARAS (GRABADOR)	\$ 5,473.85					\$ 6,006.60									\$ 11,480.45
CAPACIDAD MINIMA 32 CANALES)	\$ 2,354.46					\$ 2,583.62									\$ 4,938.08
SEGURIDAD DE CÁMARAS (DISCOS DUROS CAPACIDAD MINIMA 8 TB)	\$ 32,687.28														\$ 32,687.28
SEGURIDAD DE CÁMARAS (INSTALACIÓN DE PUNTO DE VIDEO VIGILANCIA)	\$ 77,280.00														\$ 77,280.00
CAMPANA PREOPERATIVA (SOCIALIZACIÓN)	\$ 33,417.16					\$ 36,669.56									\$ 70,086.72
EQUIPOS DE RESPALDO (DISPOSITIVO DE DETECCIÓN DE EXCESO DE VELOCIDAD)	\$ -														\$ -
<b>GASTO (OPEN)</b>	\$ 610,289.63	\$ 617,913.25	\$ 625,655.99	\$ 633,519.42	\$ 641,505.52	\$ 649,616.20	\$ 657,853.41	\$ 666,219.12	\$ 674,715.33	\$ 683,344.09	\$ 692,107.45	\$ 701,007.52	\$ 710,046.44	\$ 719,195.47	\$ 8,563,793.47
<b>GASTOS OPERATIVOS</b>	\$ 76,956.33	\$ 78,156.85	\$ 79,376.10	\$ 80,614.37	\$ 81,871.95	\$ 83,149.15	\$ 84,446.28	\$ 85,763.64	\$ 87,101.56	\$ 88,460.34	\$ 89,840.32	\$ 91,241.83	\$ 92,665.20	\$ 94,113.23	\$ 1,099,643.94
<b>PERSONAL</b>	\$ 373,390.44	\$ 379,215.33	\$ 385,131.09	\$ 391,139.14	\$ 397,240.91	\$ 403,437.86	\$ 409,731.49	\$ 416,123.31	\$ 422,614.83	\$ 429,207.62	\$ 435,903.26	\$ 442,703.35	\$ 449,609.52	\$ 456,624.15	\$ 5,335,448.15
<b>AUDITORIA EXTERNA</b>	\$ 1,500.00	\$ 1,500.00	\$ 1,500.00	\$ 1,500.00	\$ 1,500.00	\$ 1,500.00	\$ 1,500.00	\$ 1,500.00	\$ 1,500.00	\$ 1,500.00	\$ 1,500.00	\$ 1,500.00	\$ 1,500.00	\$ 1,500.00	\$ 19,500.00
<b>SEGUROS</b>	\$ 10,690.61	\$ 10,857.39	\$ 11,026.76	\$ 11,198.78	\$ 11,373.48	\$ 11,550.91	\$ 11,731.10	\$ 11,914.11	\$ 12,099.97	\$ 12,288.73	\$ 12,480.43	\$ 12,675.12	\$ 12,872.86	\$ 13,073.64	\$ 152,760.24
<b>ARRENDAMIENTO DE OFICINA</b>	\$ 18,000.00	\$ 18,000.00	\$ 18,000.00	\$ 18,000.00	\$ 18,000.00	\$ 18,000.00	\$ 18,000.00	\$ 18,000.00	\$ 18,000.00	\$ 18,000.00	\$ 18,000.00	\$ 18,000.00	\$ 18,000.00	\$ 18,000.00	\$ 234,000.00
<b>GASTOS OFICINA</b>	\$ 6,000.00	\$ 6,000.00	\$ 6,000.00	\$ 6,000.00	\$ 6,000.00	\$ 6,000.00	\$ 6,000.00	\$ 6,000.00	\$ 6,000.00	\$ 6,000.00	\$ 6,000.00	\$ 6,000.00	\$ 6,000.00	\$ 6,000.00	\$ 78,000.00
<b>MANTENIMIENTO Y CONTROL</b>	\$ 36,000.00	\$ 36,000.00	\$ 36,000.00	\$ 36,000.00	\$ 36,000.00	\$ 36,000.00	\$ 36,000.00	\$ 36,000.00	\$ 36,000.00	\$ 36,000.00	\$ 36,000.00	\$ 36,000.00	\$ 36,000.00	\$ 36,000.00	\$ 468,000.00
<b>SISTEMA ANT (AXIS)</b>	\$ 60,000.00	\$ 60,000.00	\$ 60,000.00	\$ 60,000.00	\$ 60,000.00	\$ 60,000.00	\$ 60,000.00	\$ 60,000.00	\$ 60,000.00	\$ 60,000.00	\$ 60,000.00	\$ 60,000.00	\$ 60,000.00	\$ 60,000.00	\$ 780,000.00
<b>(CONTINGENTES)</b>	\$ 27,752.24	\$ 28,183.77	\$ 28,622.04	\$ 29,067.14	\$ 29,519.18	\$ 29,978.28	\$ 30,444.53	\$ 30,918.06	\$ 31,398.98	\$ 31,887.40	\$ 32,383.44	\$ 32,887.22	\$ 33,398.85	\$ 33,926.14	\$ 396,441.14

# FLUJO FINANCIERO

DATOS GENERALES	
% Participación EP	51,00%
% Participación Aliado Estratégico	49,00%
% Part Trabajadores	15,00%
% Impuesto a la Renta	25,00%
% Tasa de Descuento	12,00%

CONCEPTO	INVERSIÓN INICIAL	AÑO 1	AÑO 2	AÑO 3	AÑO 4	AÑO 5	AÑO 6
<b>FLUJO DEL PROYECTO</b>							
<b>COSTO DE INVERSIÓN Y OPERACIÓN</b>							
INVERSIÓN	\$ 1.121.887,06	\$ 610.289,63	\$ 679.290,00	\$ 625.655,99	\$ 696.825,96	\$ 1.083.260,56	\$ 782.436,02
GASTO		\$ -	\$ 61.376,66	\$ -	\$ 63.306,54	\$ 441.755,04	\$ 132.819,82
		\$ 610.289,63	\$ 617.913,35	\$ 625.655,99	\$ 633.519,42	\$ 641.505,52	\$ 649.616,20
<b>INGRESOS</b>	\$ -	\$ 2.465.004,15	\$ 2.304.694,48	\$ 2.274.206,84	\$ 2.243.076,99	\$ 2.212.390,03	\$ 2.181.542,15
<b>EMPRESA PÚBLICA</b>	\$ -	\$ 1.257.152,12	\$ 1.175.394,18	\$ 1.159.845,49	\$ 1.143.969,26	\$ 1.128.318,91	\$ 1.112.586,50
<b>GESTOR PRIVADO</b>	\$ -	\$ 1.207.852,03	\$ 1.129.300,29	\$ 1.114.361,35	\$ 1.099.107,72	\$ 1.084.071,11	\$ 1.068.955,65

<b>FLUJO INVERSOR PRIVADO</b>							
COSTOS	\$ -1.121.887,06	\$ -610.289,63	\$ -679.290,00	\$ -625.655,99	\$ -696.825,96	\$ -1.083.260,56	\$ -782.436,02
INGRESOS	\$ -	\$ 1.207.852,03	\$ 1.129.300,29	\$ 1.114.361,35	\$ 1.099.107,72	\$ 1.084.071,11	\$ 1.068.955,65
FLUJO NETO ANUAL ANTES IMP	\$ -	\$ 597.562,40	\$ 450.010,29	\$ 488.705,36	\$ 402.281,76	\$ 810,55	\$ 286.519,64
FLUJO NETO ACUM ANTES IMP	\$ -1.121.887,06	\$ -524.324,66	\$ -74.314,37	\$ 414.391,00	\$ 816.672,76	\$ 817.483,31	\$ 1.104.002,94
BASE IMPONIBLE	\$ -	\$ 597.562,40	\$ 450.010,29	\$ 488.705,36	\$ 402.281,76	\$ 810,55	\$ 286.519,64
PART TRABAJADORES	\$ -	\$ 89.634,36	\$ 67.501,54	\$ 73.305,80	\$ 60.342,26	\$ 121,58	\$ 42.977,95
BASE IMPONIBLE RENTA	\$ -	\$ 507.928,04	\$ 382.508,75	\$ 415.399,56	\$ 341.939,50	\$ 688,97	\$ 243.541,69
IMPUESTO A LA RENTA	\$ -	\$ 126.982,01	\$ 95.627,19	\$ 103.849,89	\$ 85.484,87	\$ 172,24	\$ 60.885,42
UTILIDAD/PÉRDIDA NETA	\$ -	\$ 380.946,03	\$ 286.881,56	\$ 311.549,67	\$ 256.454,62	\$ 516,73	\$ 182.656,27
<b>FLUJO NETO ANUAL DESP IMP</b>	\$ -1.121.887,06	\$ 597.562,40	\$ 286.881,56	\$ 311.549,67	\$ 256.454,62	\$ 516,73	\$ 182.656,27
<b>FLUJO NETO ACUM DESP IMP</b>	\$ -1.121.887,06	\$ -524.324,66	\$ -237.443,10	\$ 74.106,57	\$ 330.561,19	\$ 331.077,92	\$ 513.734,19

**TIR** 24,15%

<b>VAN PRIVADO</b>	\$ 398.885,81
<b>VAN PÚBLICO</b>	\$ 6.284.339,42

	AÑO 7	AÑO 8	AÑO 9	AÑO 10	AÑO 11	AÑO 12	AÑO 13	TOTAL
\$	657.853,41	733.569,39	674.715,33	1.251.530,57	692.107,45	770.475,52	710.046,44	9.968.056,28
\$	-	67.350,28	-	568.186,48	-	69.467,99	-	2.526.149,87
\$	657.853,41	666.219,12	674.715,33	683.344,09	692.107,45	701.007,52	710.046,44	8.563.793,47
\$	2.150.780,89	2.123.707,51	2.096.521,19	2.069.453,58	1.055.421,32	1.014.032,25	886.908,68	25.077.740,05
\$	1.096.898,26	1.083.090,83	1.069.225,81	1.055.421,32	1.041.808,66	1.028.533,22	1.015.140,61	14.367.385,17
\$	1.053.882,64	1.040.616,68	1.027.295,38	1.014.032,25	1.000.953,42	988.198,58	975.331,18	13.803.958,30
\$	-657.853,41	-733.569,39	-674.715,33	-1.251.530,57	-692.107,45	-770.475,52	-710.046,44	-11.089.943,34
\$	1.053.882,64	1.040.616,68	1.027.295,38	1.014.032,25	1.000.953,42	988.198,58	975.331,18	13.803.958,30
\$	396.029,23	307.047,28	352.580,05	-237.498,32	308.845,97	217.723,06	265.284,74	3.835.902,02
\$	1.500.032,17	1.807.079,46	2.159.659,51	1.922.161,19	2.231.007,15	2.448.730,22	2.714.014,96	16.214.708,57
\$	396.029,23	307.047,28	352.580,05	-237.498,32	308.845,97	217.723,06	265.284,74	3.835.902,02
\$	59.404,38	46.057,09	52.887,01	-	46.326,89	32.658,46	39.792,71	611.010,05
\$	336.624,84	260.990,19	299.693,04	-237.498,32	262.519,07	185.064,60	225.492,03	3.224.891,97
\$	84.156,21	65.247,55	74.923,26	-	65.629,77	46.266,15	56.373,01	865.597,57
\$	252.468,63	195.742,64	224.769,78	-237.498,32	196.889,30	138.798,45	169.119,02	2.359.294,40
\$	252.468,63	195.742,64	224.769,78	-237.498,32	196.889,30	138.798,45	169.119,02	1.454.023,71
\$	766.202,82	961.945,46	1.186.715,25	949.216,93	1.146.106,23	1.284.904,68	1.454.023,71	