



ACTA N°. 01-03-2017

ACTA DE LA SESION ORDINARIA DEL CONCEJO CANTONAL DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON SAN JACINTO DE YAGUACHI, CELEBRADA EL DIA VIERNES 03 DE MARZO DEL AÑO 2017, A LAS 10:00.

En la ciudad de San Jacinto de Yaguachi, tres de marzo de dos mil diecisiete, siendo las diez horas, en el edificio Municipal, ubicado en las calles Lorenzo de Garaycoa entre Eloy Alfaro y Abdón Calderón, se instala en sesión ordinaria el Concejo Cantonal de San Jacinto de Yaguachi, presidido por el Lcdo. Daniel AVECILLA Arias, Alcalde del Cantón, *estando presente los señores* Concejales: Sr. Carlos Díaz, Sr. José Falcones, Dr. Manuel López, Sr. Fernando Malta, Lcda. Letty Silva Jiménez, e Ing. Oscar Suarez, y como Secretario del Concejo, el Ab. Edison León Rodríguez, el señor Alcalde dispone dar lectura al orden del día:

ORDEN DEL DÍA:

1.- PRIMER PUNTO DEL ORDEN DEL DIA: Lectura y aprobación del acta de la sesión ordinaria celebrada el viernes 24 febrero de 2017, a las 10H00.

2.-SEGUNDO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA: Análisis y aprobación de la Escritura de compraventa de 06 solares que otorga el GAD Municipal San Jacinto de Yaguachi, a favor de las siguientes personas: 1.- Washington Paul Almeida Pino.- 2.- Vanessa Del Rocío Jiménez Plaza.- 3.- Yomaira Elizabeth Castro Campos.- 4.- Ana Del Rocío Barroso Acosta.- 5.- Mónica Sandra Mora Jiménez.- 6.- Edison Viterbo Muñoz Ortega

3.- TERCER PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA: Autorización de fraccionamiento del predio rustico con código catastral N° 01-.02-04-462-000, a favor de los señores Flavio, Luís, Luzmila, Eufemio, Eufancia, Julia, Enedina y, Pedro Briones Cortez.



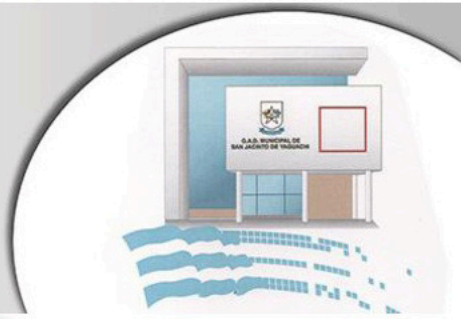
GAD MUNICIPAL SAN JACINTO DE YAGUACHI ADMINISTRACIÓN 2014 - 2019



El Señor Alcalde manifiesta: Habrá que motivar para la aprobación. El Sr. Vicealcalde manifiesta: Señor Alcalde, compañeros concejales elevo a moción para que se apruebe la convocatoria, y orden del día, moción que apoyaron los señores concejales, Lcda. Letty Silva, Ing. Oscar Suarez, Sr. Carlos Díaz y, Dr. Manuel López. El señor Alcalde indica: tome votación Abogado. Se cumple lo dispuesto por el señor Alcalde. Concejales Carlos Díaz, a favor, Sr. José Falcones, a favor del orden del día con sus tres puntos a tratar; Dr. Manuel López, a favor de la moción; Sr. Fernando Malta, a favor; Sr. José Mora, proponente, Lcda. Letty Silva, a favor; Ing. Oscar Suarez, a favor. Sr. alcalde, a favor. Resultados, son ocho votos a favor del orden del día. El señor alcalde indica: Una vez aprobado el orden del día de lectura al primer punto.- Secretaria cumple lo dispuesto por el señor Alcalde.-**1.-PRIMER PUNTO DEL ORDEN DEL DIA: lectura y aprobación del acta de sesión ordinaria celebrada el día Viernes 24 de febrero de 2017, a las 10:00.-** Se dispone dar lectura al acta de sesión anterior, leída el acta, toma la palabra el señor Alcalde, y manifiesta: Ahí solo quiero aclarar algo, no es para todos los habitantes de Cone, es para la reubicación de las personas que se encuentran ubicadas en zonas de riesgo, ahí está un canal en la cabecera parroquial dónde hay varias viviendas que van a ser reubicadas en este predio que nosotros como municipio vamos a hacer el trámite para conseguir el bono de vivienda del gobierno, y también para reubicar personas que están a la orilla del río, esa fue la finalidad, el proceso de declaratoria de utilidad pública se hizo por el municipio, los dueños tenían el derecho que la ley le asiste de apelar el precio el juez determinó que se haga un peritaje, se determinó que el predio costaba más de 30 mil dólares, apelamos ese peritaje el juez determinó un segundo peritaje, ahí estuvimos de acuerdo está en sentencia y tenemos que pagar esa es la aclaración que conste en acta, habrá que motivar para la aprobación. Toma la palabra la Lcda. Letty Silva, y manifiesta: Señor Alcalde, y compañeros Concejales, elevo a moción para que se apruebe el primer punto del orden del día.



GAD MUNICIPAL SAN JACINTO DE YAGUACHI ADMINISTRACIÓN 2014 - 2019



Moción que apoyan los señores Concejales, Sr. Carlos Díaz y, Dr. Manuel López. El señor Alcalde manifiesta: tome votación. Secretaria da cumplimiento a lo dispuesto por el señor Alcalde: Señores Concejales; Concejal Carlos Díaz, a favor, Sr. José Falcones, a favor del primer punto del orden del día; Dr. Manuel López, a favor; Sr. Fernando Malta, a favor, Sr. Vicealcalde, a favor Lcda. Letty Silva, proponente, Ing. Oscar Suarez, a favor, Sr. alcalde, a favor. Secretaria proclama los resultados son ocho votos a favor. El señor alcalde manifiesta: Una vez aprobado este punto pasamos al siguiente de lectura.- Secretaria da cumplimiento lo solicitado por el señor vicealcalde. **2.-SEGUNDO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA: Análisis y aprobación de la Escritura de compraventa de 06 solares que otorga el GAD Municipal San Jacinto de Yaguachi, a favor de las siguientes personas: 1.- Washington Paul Almeida Pino.- 2.- Vanessa Del Rocío Jiménez Plaza.- 3.- Yomaira Elizabeth Castro Campos.- 4.- Ana Del Rocío Barroso Acosta.- 5.- Mónica Sandra Mora Jiménez.- 6.- Edison Viterbo Muñoz Ortega.** El señor Alcalde manifiesta: Ustedes han podido ver que la mayoría de sesiones de Concejo estamos poniendo aprobación de compraventa, solo para refrescar un poco la memoria, Yaguachi solo había derecho de posesión, las personas no tenían la costumbre de sacar escrituras por el hecho que ya tenían una documentación notariada y pensaron que ya con eso era suficiente, una vez que se presentaron unos inconvenientes personas que fallecieron sus familiares no han podido heredar vieron que era un problema lo hemos informado a la ciudadanía y han venido a legalizar con algunos beneficios, reducción de trámites de algunos valores, y por eso se van presentando a medida que van ingresando y tiene el sustento de los informes de avalúos y nuestro asesor jurídico, el otro viernes que vamos a inaugurar el adoquinado de la calle calderón vamos a entregar 120 escrituras, con los informes pueden tomar una decisión. Toma la palabra la Lcda. Letty Silva, y manifiesta: Solicito la palabra señor alcalde, y Compañeros Concejales, luego de revisar los informes, trámites de ley, según la jefa de la Unidad de Legalización del GAD Municipal de San Jacinto de Yaguachi por el anhelado buen vivir de las familias elevo a moción para que se apruebe el segundo punto del orden del día,





GAD MUNICIPAL SAN JACINTO DE YAGUACHI ADMINISTRACIÓN 2014 - 2019

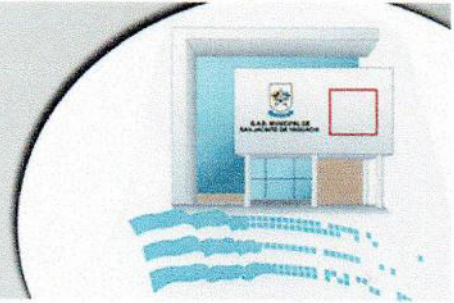


Moción que fue apoyada por el Ing. Oscar Suarez, Sr. Carlos Díaz, Sr. José Mora. El señor Alcalde indica: Antes que tome votación, para que se den cuenta, las decisiones que hemos tomado están teniendo efectos favorables esto no sucedía antes y era un perjuicio para los ciudadanos y el municipio ahora con esta ordenanza que aprobaron ustedes es muy beneficiosa para los ciudadanos la mayoría están legalizando sus predios es bueno que conozcan compañeros para esto hay que tener visión y saber las necesidades de los ciudadanos eso tenía 40 años, tome votación. Secretaria da cumplimiento a lo dispuesto por el señor Alcalde; señores Concejales; Sr. Carlos Díaz, a favor; Sr. José Falcones, acogiéndome a los informes del departamento de Avalúos y Catastro, departamento de planificación, departamento de legalización, dónde indica que es procedente la legalización de estos 06 solares a las siguientes personas: 1.- Washington Paul Almeida Pino.- 2.- Vanessa Del Rocío Jiménez Plaza.- 3.- Yomaira Elizabeth Castro Campos.- 4.- Ana Del Rocío Barroso Acosta.- 5.- Mónica Sandra Mora Jiménez.- 6.- Edison Viterbo Muñoz Ortega., y esto que sea a favor de estas familia Yaguachense, a favor de la moción. Dr. Manuel López, a favor; Sr. Fernando Malta, a favor, Sr. José Mora, a favor, Lcda. Letty Silva, proponente; Ing. Oscar Suarez, a favor. Sr. Alcalde: a favor. Secretaria proclama los resultados siendo ocho votos a favor. El señor Alcalde indica: Aprobado este punto pasamos al siguiente de lectura. **3.- TERCER PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA: Autorización de fraccionamiento del predio con código catastral N° 01-.02-04-462-000, a favor de los señores Flavio, Luís, Luzmila, Eufemio, Eufancia, Julia, Enedina y, Pedro Briones Cortez.** El señor Alcalde manifiesta: Ustedes tienen los informes. El señor Vicealcalde manifiesta: Aquí me queda una duda señor Alcalde, los caminos de servidumbre que están dentro de la lotización los caminos vecinales debería haber una carretera pero me indica el Abogado que es predio rustico son muros de linderos. El señor Alcalde manifiesta: Aquí es un fraccionamiento, en algún momento explicamos, un lote lo divide en las partes que quiera el dueño, internamente ya es arreglo entre ellos si quieren dejar caminos de servidumbre si quieren levantar un muro, el predio es privado no nos compete como municipio decir habrán la vía, en caso que alguno de ellos solicitaren allí si, está en la ley el caso de servidumbre pero debe solicitar.





GAD MUNICIPAL SAN JACINTO DE YAGUACHI ADMINISTRACIÓN 2014 - 2019



El señor Vicealcalde manifiesta: Con esta aclaración señor Alcalde, elevo a moción para que se apruebe el tercer punto del orden del día, moción que tuvo el apoyo de los señores Concejales, Lcda. Letty Silva, y Dr. Manuel López. El señor Alcalde indica: tome votación. Secretaria da cumplimiento a lo dispuesto por el señor Alcalde; señores Concejales; Sr. Carlos Díaz, a favor; Sr. José Falcones, acogiendo al informe del departamento jurídico del Abogado Luís Magallanes, dónde indica que es procedente el fraccionamiento de este terreno, a favor de la moción; Dr. Manuel López, a favor; Sr. Fernando Malta, a favor, Sr. Vicealcalde, proponente, Lcda. Letty Silva, a favor. Ing. Oscar Suarez, a favor. Sr. Alcalde: a favor. Secretaria proclama los resultados siendo ocho votos a favor. El señor Alcalde manifiesta: Aprobado este punto gracias, y a cantar el cumple años del Ing. Oscar Suarez, concluye la sesión de Concejo siendo las 10:55 am, para constancia firma el señor Alcalde, y Secretario que certifica.

Lcdo. Daniel AVECILLA Arias
Alcalde del Cantón

Ab. Edison León Rodríguez
Secretario General

